## Angebot Nr. AG58308



# Anspruchsvolle Mieter, die das Besondere in der Bonner Top-Lage suchen, sind hier goldrichtig!

Miete auf ZeitMiete inkl. NKWohnfläche ca.ZimmerFrei abWohnung950,00 EUR pro Monat35,00 qm1,031.12.2024

#### Weitere Daten

Stadtteil
Kaution 2.850,00 EUR
Etage Souterrain
Frei bis unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum 185 Tage
Raucher / Nichtraucher Balkon ia

#### Ausstattung

Fernseher
 Balkon
 Bad/ Dusche
 Bettwäsche/Handtüche.
 Bett: 140er
 Pantryküche
 Iöffelfertig
 Geschirr/Besteck
 Fliesen

Bett: 140erBadezimmermit Dusche

- **Bodenbelag** - Fliesen

· Technik

#### Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

#### Exposé im Internet

http://bonn.homecompany.de/de/object/AG58308













### Beschreibung

Anspruchsvolle Mieter, die das Besondere in der Bonner Top-Lage suchen, sind hier goldrichtig, in zentraler Lage von Bonn, Südstadt!! Ein sehr gelungenes Appartment im eleganten Landhausstil, in sehr ruhiger, zentraler Lage von Bonn, Weststadt Grenze Poppelsdorf. Der Wohn-Schlafraum ist im Souterrain eines gepflegten Mehrparteienhauses (wunderbares, altes Haus mit hohen Decken) zum Garten gelegen und verfügt über eine eigene Terrasse.

Das Appartment ist ausgestattet mit einem 140er Doppelbett, einem Fernsehgerät, einem kleinen Tisch mit Stühlen und einem gemütlichen Sessel. Die Pantryküche ist clever in einem großen Schrank verbaut, so dass man den Raum von der Küche trennen kann. Ein traumhaftes Duschbad mit Dusche und schwarzen Marmorfliesen rundet das einladende Angebot ab.

Waschmaschine und Trockner stehen den Mietern des gesamten Hauses im Keller zur Verfügung.

Anschauen lohnt sich!

Miete inklusive Nebenkosten, zzgl. Strom.

WiFi steht zur Verfügung und kann für 10 Euro monatlich genutzt werden.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Das Gebäude steht unter Denkmalschutz. Es ist kein Energieausweis erforderlich.

Ausdruck am 19.05.2024