Angebot Nr. AG64825



Gemütliche Wohnung in Bonn-Holzlar!

Miete auf ZeitMiete inkl. NKWohnfläche ca.ZimmerFrei abWohnung1.490,00 EUR pro Monat95,00 qm2,031.12.2024

Weitere Daten

Stadtteil Beuel Kaution 2.980,00 EUR

Etage

Frei bis unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum 185 Tage
Raucher / Nichtraucher Nur Nichtraucher

Ausstattung

Mikrowelle
 Bett: Bettsofa
 Bettwäsche/Handtüche
 Fernseher
 Garten
 Bad/ Dusche
 Bett: doppel
 Finbauküche
 Fliesen
 Geschirr/Besteck

- Garten - Geschirr/Besteck - Laminat - löffelfertig

- **Badezimmer** - mit Dusche - **Bodenbelag**

Laminat - Fliesen

KücheEinbauküche<u>Technik</u>

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://bonn.homecompany.de/de/object/AG64825





Beschreibung

Gemütliche Wohnung in Bonn-Holzlar!

Das Wohnzimmer der Wohnung ist voll ausgestattet und verfügt über einen gemütlichen Essbereich, der Platz für bis zu vier Personen bietet. Die große Fensterfront sorgt für viel Licht und eine angenehme Atmosphäre. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zum Wintergarten, der mit einem Kamin ausgestattet ist. Hier können Sie gemütliche Abende verbringen und sich entspannen. Der Wintergarten führt direkt in den Garten, der ein idealer Ort zum entspannen ist.

Die Küche ist voll ausgestattet, mit allen notwendigen Elektrogeräten. Das Schlafzimmer ist mit einem komfortablen Doppelbett und einem geräumigen Kleiderschrank ausgestattet.

Das Badezimmer verfügt über ein Fenster und eine begehbare Dusche. Diese gemütliche Wohnung bietet Ihnen viel Platz und Komfort. Der Garten und der Wintergarten laden zum Verweilen und Entspannen ein. Die voll ausgestattete Küche bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihre Lieblingsgerichte zu Hause zu kochen. Das Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank sorgt für eine erholsame Nachtruhe.

Die Wohnung befindet sich in einer zentralen Lage mit guter Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Alle 20 Minuten fahren Busse in die Innenstadt, sodass Sie schnell und unkompliziert Ihre Ziele erreichen können. Einkaufsmöglichkeiten wie Supermärkte, Bäckereien und Restaurants befinden sich in der Nähe.

Waschmaschine steht in der Waschküche im Keller zur Verfügung.

Miete inkl. Nebenkosten, Strom zur Selbstanmeldung.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Vorbereitung.

Ausdruck am 19.05.2024